

Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates

Sitzungstag:	Donnerstag, den 05.06.2025
Sitzungsort:	Bürger- und Vereinshaus Pretzsch, Goetheallee 4, 06905 Bad Schmiedeberg
Beginn:	18.00 Uhr
Ende:	19.24 Uhr
Der Stadtrat umfasst:	18 Stadträte und Bürgermeisterin
Zur Sitzung anwesend:	15 Stadträte und Bürgermeisterin
Entschuldigt waren:	2 (Herr Hennig, Herr Dr. Mattheis)
Unentschuldigt waren:	1 (Herr Müller)
Anwesende Ortsbürgermeister: (nicht Mitglied im Stadtrat)	3 (Herr Häder, Herr Pietzner, Herr Steiner)
Vertreter der Verwaltung:	4 (Frau Kürschner, Frau Schrödter, Herr Oschecker, Herr Peloke)
Gäste:	3 (Herr Duclaud – MZ Wittenberg, Herr Frank und Herr Graß – PMF GmbH)
Anwesende Bürger:	13

Tagesordnung:

1. Eröffnung der öffentlichen Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Stadtrates vom 03.04.2025
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht der Bürgermeisterin
7. Bericht der Bürgermeisterin über Eilentscheidungen
8. Bericht der Ausschussvorsitzenden
9. Vorstellung Vorentwurf 3. Änderung Flächennutzungsplan 2030 Stadt Bad Schmiedeberg
10. Vorstellung Vorentwurf vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Bösewig"
11. Beratung und Beschlussfassung über die Benutzungs- und Gebührensatzung für die Nutzung der Bibliotheken in der Stadt Bad Schmiedeberg (Bibliothekensatzung)
Vorlage: BV/084/2025
12. Beratung und Beschlussfassung über die neue Sitzverteilung im Haupt-/Finanzausschuss
Vorlage: BV/085/2025
13. Wahl des Zweiten stellvertretenden Vorsitzenden des Stadtrates
Vorlage: BV/086/2025
14. Beratung und Beschlussfassung über die Besetzung der beratenden Ausschüsse und Berufung von sachkundigen Einwohnern
Vorlage: BV/087/2025
15. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Geschäftsordnung für den Stadtrat und seine Ausschüsse
Vorlage: BV/088/2025

16. Beratung und Beschlussfassung über die Abberufung des Kameraden Tobias Reinhardt als Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Ogkeln/Scholis
Vorlage: BV/090/2025
17. Sachstandsbericht zu den kommunalen Wohnobjekten
18. Finanz- und Informationsbericht für den Stadtrat der Stadt Bad Schmiedeberg
Vorlage: IV/005/2025
19. Informationen und Anfragen der Mitglieder des Stadtrates
20. Schließen der öffentlichen Sitzung

Verlauf der Sitzung:

Zu TOP 1:

Der Vorsitzende des Stadtrates eröffnete die Sitzung und begrüßte die Bürgermeisterin, alle anwesenden Stadträte, Ortsbürgermeister, Mitarbeiter der Verwaltung, Gäste und Bürger.

Zu TOP 2:

Der Vorsitzende des Stadtrates stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Anwesenheit von 14 Stadträten, der Bürgermeisterin und die Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 3:

Die vorliegende Tagesordnung wurde mit 15 Ja-Stimmen einstimmig festgestellt.

Zu TOP 4:

Die Niederschrift vom 03.04.2025 lag auf Grund technischer Probleme nicht vor und wurde nicht bestätigt. Die Bestätigung der Niederschrift erfolgt in der nächsten Stadtratssitzung.

18.03 Uhr Herr Baier betrat den Sitzungsraum. Anwesenheit jetzt: 15 Stadträte und Bürgermeisterin

Zu TOP 5:

Der Vorsitzende des Stadtrates eröffnete die Einwohnerfragestunde.

Frau Munkwitz erhielt einen Kostenbescheid zum Ausbau der Lindenstraße. Nach Erschließungssatzung sind darin die Kosten mit 90 % Zuzahlung festgesetzt. Sie beklagt, dass sie nach Straßenausbausatzung nur 25 % Zuzahlung leisten müsse.

Frau Dorczok wies darauf hin, dass sie ihr Anliegen schriftlich einreichen bzw. nach der Sitzung zu Protokoll geben soll.

Weitere Anfragen gab es nicht. Die Einwohnerfragestunde wurde um 18.05 Uhr beendet.

Zu TOP 6:

Die Bürgermeisterin informierte über folgende Sachverhalte:

- Tarifverhandlungen im öffentlichen Dienst bringen weitere Kostensteigerungen im Personalbereich (ab 04/2026 zwischen 3-4%) - BGM hatten Nullrunde gefordert
- Ergebnisse der Steuerschätzung Mai 2025

- Positives: Bewilligungsbescheid über Bedarfszuweisungen erhalten; dieser Bescheid ist aufgrund der vom SR im Nov. 2024 beschlossenen Hebesätze ergangen. SR-Arbeit somit von Erfolg gekrönt.
 - Folge nunmehr: Reduzierung der Kassenkredite um diesen Betrag und damit unmittelbare Ersparnis von Zins- und Tilgungsleistungen (ABER: Fortschreibung Konsolidierungskonzept, wenngleich manchmal fraglich)
 - Ebenso ist der Fördermittelbescheid von der Lindenstraße eingegangen. Fragen dazu bitte an Herrn Heerwald.
 - Lindenstraße/Kurhaus, 35 Jahre Rheumaliga im Kurhaus von Bad Schmiedeberg – Herr Heerwald hat uns repräsentiert und war auch Sprecher für unserer Region
 - OA / Herr Leuker – Altkleidercontainer bei uns gesichert, dankbar (in vielen Kommunen nicht mehr – Kosten/Nutzen) wir haben alle Standorte erhalten, es läuft auch wieder an
 - Jugendstadtrat – Grüße von Herrn Hackel: Rückmeldungen/Kandidaten bitte bis Ende August/Anfang September
 - LAG Dübener Heide: ein Projekt mit der Schönen Aussicht platziert
 - IMG Standortdatenbank VA beim LK WB / kostenfreie Vorstellung/Darstellung
 - Nacht der Bibliotheken 04.04.2025, Freitag – bis 22:00 Uhr – Frau Zschesche tolles Programm – voller Erfolg
 - Margarethenverein, Frau Meumann – später sicherlich mehr dazu
 - Termin für die Exkursion mit unserem Stadtförster steht noch aus.
 - Baum des Jahres 2025 – Frau Emmrich – amerikanische Roteiche (bekannt vom Indian Summer)
 - Rot-Weiß Bad Schmiedeberg, Projektvorstellung Erweiterung der Containeranlage, Parkplatzsituation, Geschwindigkeit, Weiterentwicklung der Vereinsstruktur (LaufVA) – tolles junges Team / Vorstand
 - Arbeitskreis des SGSA – Austausch zu vorrangig rechtlichen Themen u.a. EEG, IT-Gesetz, Änderung HGB uvm.
 - Treffen mit Herrn Drefke, Ortschronist, am 27.05.2025
 - Nächster Stadtrat erst am 14.08.2025 (auf Grund der Reha-Maßnahme)
- Herr Thomas Schulz wurde nach erfolgreich absolvierter Ausbildung und Prüfung zum Zugführer befördert. Es erfolgte die Gratulation und Aushändigung der Beförderungsurkunde durch die Bürgermeisterin.

Zu TOP 7:

Eilentscheidungen gab es keine.

Zu TOP 8:

Die Ausschussvorsitzenden informierte über folgende Sachverhalte:

Frau Meumann – Kultur-/Sozial-/Tourismusausschuss am 08.05.2025:

- sie informierte über die Themen der Ausschusssitzung

Herr Postel – Bau-/Ordnungs-/Wirtschaftsförderungsausschuss am 22.05.2025 und am 10.04.2025:

- es fanden Vor-Ort-Begehungen in den FFW Pretzsch und FFW Söllichau statt
- er berichtete über die Themen der Ausschusssitzung

Frau Dorczok – Haupt-/Finanzausschuss am 15.04.2025:

- sie verlas die gefassten Beschlüsse über die FFW Korgau
- sie informierte über die Themen der Ausschusssitzung

Zu TOP 9:

Herr Andreas Graß der PMF GmbH stellte den Stadträten den Vorentwurf 3. Änderung Flächennutzungsplan 2030 der Stadt Bad Schmiedeberg vor und leitete zum nächsten Tagesordnungspunkt über.

Zu TOP 10:

Herr Andreas Graß der PMF GmbH stellte den Stadträten den Vorentwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Photovoltaikanlage „Solarpark Bösewig“ anhand einer PowerPoint-Präsentation vor.

Herr Buchta fragte nach den Ausgleichsmaßnahmen sowie nach dem geplanten Sichtschutz. Herr Graß erklärte, dass es Bestimmungen durch die untere Naturschutzbehörde bezüglich der Anpflanzung und der Baumarten gibt. Ein Blendschutzgutachten wird außerdem erstellt.

Herr Baum erkundigte sich nach Vergünstigungen des Stromtarifs für die Bürger.

Herr Graß erklärte, dass ein Crowd-Invest möglich ist. Die Anwohner können die Höhe der Einlage mit Verzinsung wählen. Das Crowd-Invest beträgt etwa 15% des Gesamtvolumens. Weiterhin ist ein Bürgerstromtarif möglich.

Herr Röthel fragte nach, wie viele Haushalte sich daran beteiligen müssen, um den Tarif rentabel zu halten. Herr Graß antwortete, dass es sich um etwa 1.000 Haushalte handelt, da sich die Fixkosten bei weniger Haushalten zu schlecht verteilen.

Der Vorentwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Photovoltaikanlage „Solarpark Bösewig“ wurde vom Stadtrat gebilligt.

Ergebnis der Billigung: Ja 9 Nein 3 Enthaltungen 4 - mehrheitlich gebilligt

Zu TOP 11:

Dem Stadtrat lag die Beschlussvorlage über die Benutzungs- und Gebührensatzung für die Nutzung der Bibliotheken in der Stadt Bad Schmiedeberg zur Beratung und Beschlussfassung vor.

Beschluss-Nr.: I/66-2025

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 - einstimmig beschlossen

Zu TOP 12:

Dem Stadtrat lag die Beschlussvorlage über die neue Sitzverteilung im Haupt-/Finanzausschuss vor. Frau Dorczok verlas die neue Sitzverteilung. Aus den Fraktionen CDU und SPD/LINKE war jeweils ein Mitglied neu zu benennen. Die neuen Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses sind Herr Sven Postel (CDU) und Herr Christian Pfennig (SPD).

Beschluss-Nr.: I/67-2025

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 - einstimmig beschlossen

Zu TOP 13:

Dem Stadtrat lag die Beschlussvorlage über die Wahl des zweiten stellvertretenden Vorsitzenden des Stadtrates zur Beratung und Wahl vor. Herr Zugowski erläuterte das Procedere zur Wahl gemäß KVG und holte Vorschläge für einen Kandidaten zur Wahl ein. Herr Röthel schlug Frau Mareen Kelle als Kandidatin vor. Weitere Vorschläge gab es nicht. Es erfolgte eine Abstimmung darüber, ob die Wahl offen oder geheim stattfinden soll.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 1 Enthaltung 0

Aufgrund des Einwandes findet gem. § 56 Abs. 3 und 4 KVG LSA i.V.m. der Geschäftsordnung eine geheime Wahl statt. Die Kandidatin Frau Mareen Kelle stand als zweite stellvertretende Vorsitzende des Stadtrates Bad Schmiedeberg zur Wahl. Der Stadtrat wählte mittels Stimmzettel und Wahlurne. Stimmzähler waren die jeweiligen Vorsitzenden der Fraktionen (Herr Martin Baum, Frau Sabine Meumann, Herr Martin Röthel, Herr Andreas Winkler).

Frau Mareen Kelle wurde zur zweiten stellvertretenden Vorsitzenden des Stadtrates Bad Schmiedeberg gewählt.

Beschluss-Nr.: I/68-2025 - Wahl

Abstimmungsergebnis: 13 abgegebene Stimmen, Bewerber gewählt: Ja

Zu TOP 14:

Dem Stadtrat lag die Beschlussvorlage über die Besetzung der beratenden Ausschüsse und Berufung von sachkundigen Einwohnern vor. Herr Zugowski erläuterte die Änderung in der Hauptsatzung und benannte die sachkundigen Einwohner der jeweiligen Ausschüsse. Die davon anwesenden Bürger, Herr Philipp Kristin, Herr Markus Hentschel, Herr Volker Barth und Herr Till Matausch stellten sich kurz vor. Herr Pfennig fragte, wie die sachkundigen Einwohner über die Ausschusssitzungen informiert werden. Herr Zugowski antwortete, dass dies über die Ausschussvorsitzenden geschehen soll.

Beschluss-Nr.: I/69-2025

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 1 Enthaltung 0 - mehrheitlich beschlossen

Zu TOP 15:

Dem Stadtrat lag die Beschlussvorlage über die Änderung der Geschäftsordnung für den Stadtrat und seine Ausschüsse zur Beratung und Beschlussfassung vor. Herr Zugowski verlas die Beschlussvorlage und ließ darüber abstimmen.

Beschluss-Nr.: I/10-2025

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 - einstimmig beschlossen

Zu TOP 16:

Dem Stadtrat lag die Beschlussvorlage über die Abberufung des Kameraden Tobias Reinhardt als Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Ogkeln/Scholis zur Beratung und Beschlussfassung vor. Herr Röthel fragte nach einem möglichen neuen Wehrleiter. Frau Dorczok erklärte, dass es eine Fusion der FFW Ogkeln und Meuro gibt. Das Gerätehaus in Ogkeln bleibt als unselbstständiger Standort bestehen.

Beschluss-Nr.: I/71-2025

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 - einstimmig beschlossen

Zu TOP 17:

Der Sachstandsbericht zu den kommunalen Wohnobjekten wurde in die nächste Stadtratssitzung verlegt.

Zu TOP 18:

Frau Schrödter stellte den komprimierten Quartalsbericht für das I. Quartal 2025 der Stadt Bad Schmiedeberg dem Stadtrat vor.

Herr Röthel merkte an, dass die Bedarfszuweisung von 7,5 Mio. € ein großer Erfolg ist.

Zu TOP 19:

Informationen und Anfragen:

Herr Röthel sprach die regelmäßige Beflaggung vor dem Rathaus der Stadt an und merkte an, dass laut Vereinbarung die Europaflagge noch ausgehangen werden muss. Herr Röthel wies weiterhin auf ein Ameisenproblem im Margarethenviertel hin. Diese sind massig vorhanden und graben auf den Wegen den Sand aus den Fugen und belästigen Fußgänger. Außerdem merkte er an, dass die Holzbarriere am Rehbach ständig repariert werden muss, da sie durch Vandalismus und Witterung zerstört wird.

Herr Buchta machte auf ungemähte Straßenränder einer Parallelstraße des Bahnhofs in Trebitz aufmerksam. Weiterhin fragte er nach dem Ausbau der Fußwege in der Wartenburger Straße.

Herr Beier kritisierte die Kommunikation zwischen dem Stadtrat und der Verwaltung. Er wünscht sich mehr Informationen per Mail. Bei Straßenbaumaßnahmen würde ein Link in einer E-Mail zur Information reichen. Frau Dorczok antwortete, dass die Kommunikation über Herrn Schob zu den Ortsbürgermeistern seit der letzten Stadtratssitzung verbessert wurde.

Herr Beier erkundigte sich nach dem Stand der Treppe an der „Schönen Aussicht“. Frau Dorczok antwortete, dass sie bereits ausgebaut wurde, mehr kann erst in der nächsten Förderperiode berücksichtigt werden.

Herr Stegert kritisierte die Grünstreifenpflege der Lindenstraße. Durch zu hohes Gras haben Autofahrer schlechte Sicht. Er fragte weiterhin, ob eine öffentliche Ausschreibung dazu immer wieder nötig sei. Frau Dorczok antwortete, dass dies in der Beauftragung zur Ausschreibung wegen zu hoher Kosten nicht berücksichtigt werden konnte.

Zu TOP 20:

Der Vorsitzende des Stadtrates schloss die öffentliche Stadtratssitzung um 19.24 Uhr.

Clemens Zugowski
Stadtratsvorsitzender

Sarah Seidel
Protokollantin