

Gebührenkalkulation Bestattungswesen

Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Bad Schmiedeberg
28.01.2025

Heyder + Partner GmbH
Andrea Schellhorn



Gliederung

A Allgemeine Grundlagen

1. Auftrag / Projektverlauf
2. Gesetzliche Grundlagen
3. Kalkulationsumfang

B Ermittlung der Gebührensätze

1. Kalkulationsschema
2. Kostenverteilung
3. Bemessungsgrundlage
4. Kostendeckende Gebühren

C Ergebnis der Gebührenkalkulation

A1) Auftrag / Projektverlauf

➔ Durchführung der Arbeiten

- Auftragserteilung (Dezember 2023)
- Zusammenstellen der Kalkulationsgrundlagen durch die Mitarbeiter der Stadt
- Erstellung der Entwurfsvorlage (Juli 2024)
- Überarbeitung der Entwurfsvorlage
- Endfassung (11.11.2024)

A2) Gesetzliche Grundlagen

➔ Gebührenrechtliche Grundsätze

- Äquivalenzprinzip → Kosten und Leistung stehen in einem angemessenen Verhältnis
- Gleichheitsgrundsatz → unterschiedliche Leistungen sind unterschiedlich zu werten und führen zu unterschiedlichen Gebührenhöhen

➔ Kommunalabgabengesetz Sachsen-Anhalt

- Ermittlung der Gebühren nach betriebswirtsch. Grundsätzen § 5 Abs. 2 KAG-LSA
- Kostenüberschreitungsverbot, Kostendeckungsgebot § 5 Abs. 1 KAG-LSA
- Kalkulationszeitraum bis 3 Jahre § 5 Abs. 2b KAG-LSA

A3) Kalkulationsumfang

Kalkulationszeitraum

- ➔ Kalkulationszeitraum 2025 - 2027

Kalkulationsgegenstand

- ➔ 12 Friedhöfe nebst Trauerhallen
Großkorgau, Großwig, Kleinkorgau, Merkwitz, Merschwitz, Patschwig,
Pretzsch (Elbe), Priesitz, Sackwitz, Schnellin, Scholis, Trebitz
- ➔ einheitliche Gebührenkalkulation aller Friedhöfe

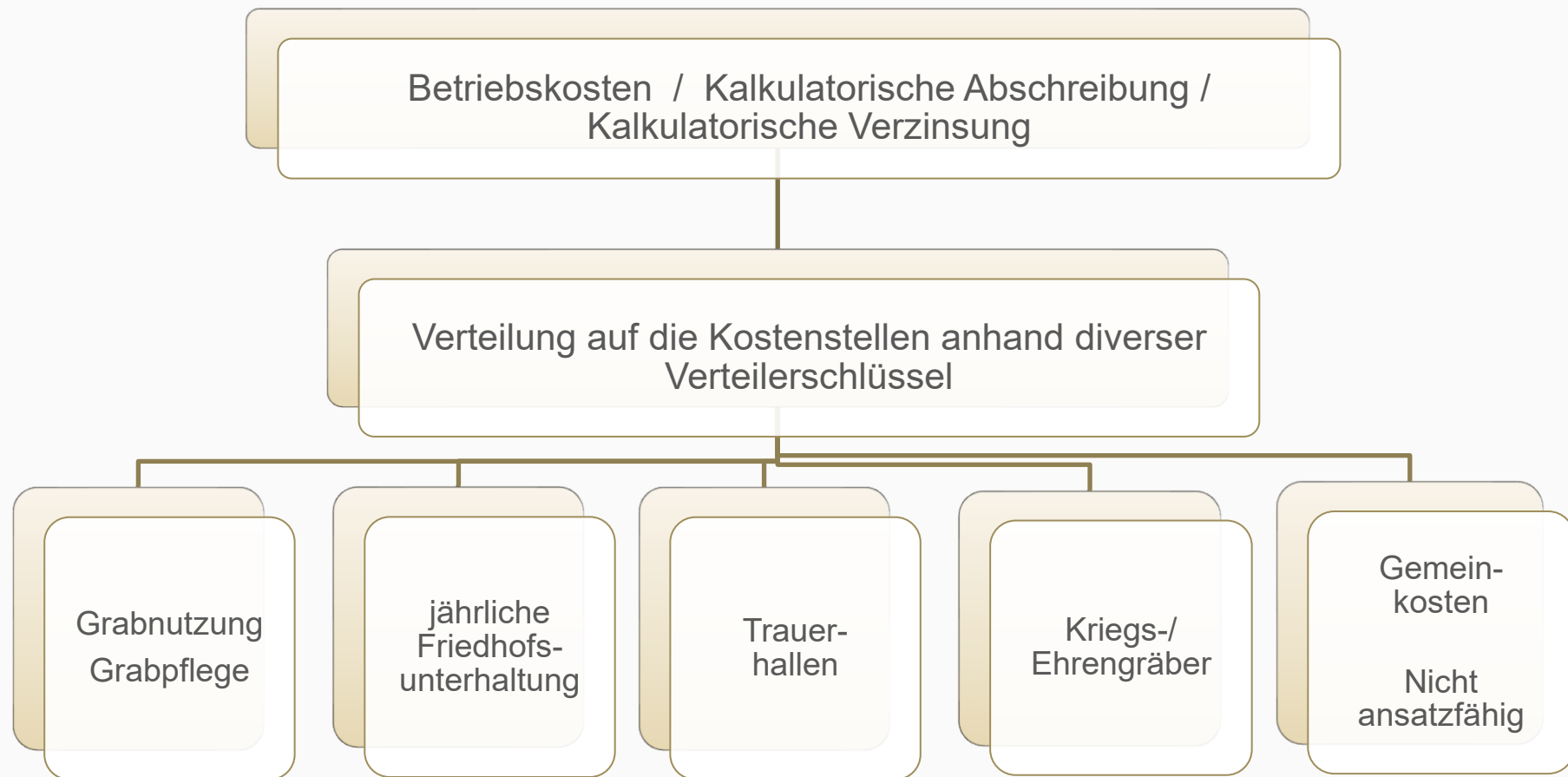
Was wurde kalkuliert

- ➔ Grabnutzungsgebühren / jährliche Friedhofsunterhaltungsgebühr
Benutzungsgebühr Trauerhallen

B1) Kalkulationsschema (Divisionskalkulation)



B2) Kostenverteilung I (Schema: Kosten-Leistungs-Rechnung/BAB)



B2) Kostenverteilung II (Anwendung in der Kalkulation)

Haushaltsjahr 2025

Sach- konto	Kostenarten Bezeichnung	Schlüssel	Gesamt- kosten	Hauptkostenstellen					Nebenkostenstellen Kriegs-/ Ehrengräber	Hilfskostenstellen Gemeinkosten	Fremdkostenstellen Nicht ansatzfähig
				Grabnutzung		Friedhofs- unterhaltung	Trauerhalle	Pflege			
				Flächenbezug	Grabstellenbezug						

Laufende Kosten

Betriebskosten																			
5012	Dienstaufw. für AN	8	28.700									100,00 %	28.700						
5022	Beiträge zu VK für AN	8	1.200									100,00 %	1.200						
5032	Beiträge zu gesetzl. SV	8	6.200									100,00 %	6.200						
5211	Unterh. d. Grdst. u. Gebäude	9	5.000	22,66 %	1.133	52,86 %	2.643	3,12 %	156	21,36 %	1.068								
5221	Unterh. d. sonst. unbew egl. Ver	10	105.000	22,70 %	23.833	52,96 %	55.610	14,51 %	15.240		8,41 %	8.827	1,42 %	1.491					
5241	Bewirtsch. d. Grdst. u. baul. Anl.	11	4.500					63,04 %	2.837	35,21 %	1.584				1,75 %	79			
5252	Erwerb geringwertiger VG	6	100											100,00 %	100				
5271	Bes. Verw. - u. Betriebsaufw.	5	100									100,00 %	100						
5431	Geschäftsaufwendungen	6	7.000											100,00 %	7.000				
5441	Steuern, Vers., Schadensfälle	6	300											100,00 %	300				
5458	Erstattungen a. übrige Bereiche	5	2.700									100,00 %	2.700						
5711	Afa immaterielle Gegenstände u.	7	3.300												100,00 %	3.300			
5811	Aufw. a. internen Leistungsbez.	3	2.000					100,00 %	2.000										
Zwischensumme Betriebskosten			166.100		24.966		58.253		20.233		2.652		8.827		4.291		43.500		3.379
Betriebseinnahmen																			
4311	Verwaltungsgebühren	6	-1.500											100,00 %	-1.500				
4321	Friedhofsunterhaltungsgeb.	7	-14.000														100,00 %	-14.000	
43211	Friedhofsgebühren (Trauerhalle)	7	-4.000														100,00 %	-4.000	
4411	Ertr. aus Meten u. Pachten	7	-20.000														100,00 %	-20.000	
4481	Ertr. a. Kostenerstatt. v. Land	5	-3.700									100,00 %	-3.700						
4531	Eträge aus Aufl. v. Sopo	7	-500														100,00 %	-500	
Zwischensumme Betriebseinnahmen			-43.700		0		0		0		0		-3.700		-1.500		-38.500		
Summe Laufende Kosten			122.400		24.966		58.253		20.233		2.652		8.827		591		42.000		-35.121

➔ verursachungsger. Zuordnung der Kosten (lfd./kalk. Kosten) über div. Verteilerschlüssel!

B2) Kostenverteilung III

Haushaltsjahr 2025

Kostenarten				Hauptkostenstellen					Nebenkostenstellen	Hilfskostenstellen	Fremdkostenstellen
Sach-konto	Bezeichnung	Schlüssel	Gesamt-kosten	Grabnutzung		Friedhofs-unterhaltung	Trauerhalle	Pflege	Kriegs-/Ehrengräber	Gemeinkosten	Nicht ansatzfähig
				Flächenbezug	Grabstellenbezug						

Kalkulatorische Kosten

Kalkulatorische Abschreibung											
1	Friedhofsunterhaltung	1	53	30,00 %	16	70,00 %	37				
2	Grundstücke	2	0								
3	Trauerhalle	4	242				100,00 %	242			
4	UGA	1	0	30,00 %	0	70,00 %	0				
5	Grüne Wiese	1	207	30,00 %	62	70,00 %	145				
Zwischensumme kalkulatorische Abschreibung			502		78	182	0	242	0	0	0
Kalkulatorische Verzinsung											
1	Friedhofsunterhaltung	1	223	30,00 %	67	70,00 %	156				
2	Grundstücke	2	2.633	100,00 %	2.633						
3	Trauerhalle	4	15				100,00 %	15			
4	UGA	1	0								
5	Grüne Wiese	1	18	30,00 %	5	70,00 %	13				
Zwischensumme kalkulatorische Verzinsung			2.889		2.705	169	0	15	0	0	0
Summe Kalkulatorische Kosten			3.391		2.783	351	0	257	0	0	0

Gemeinkostenverrechnung

Gemeinkostenverrechnung Hilfskostenstelle Gemeinkosten									
Summe der Einzelkosten (Betriebskosten, Kalkulatorische	160.913	27.749	58.604	20.233	2.909	8.827	591	42.000	
relativer Anteil an Einzelkosten (Kostenstellen)		23,34 %	49,28 %	17,01 %	2,45 %	7,42 %	0,50 %		
Umlage Hilfskostenstelle Gemeinkosten	42.000	9.801	20.699	7.146	1.028	3.118	209		
Summe Gemeinkosten	42.000	9.801	20.699	7.146	1.028	3.118	209		
↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓									
abzgl. Anteil Aufwand überzählige Vorratsf	-63.808	-16.612	-35.084	-12.112					
↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓									
Gebührenfähiger Gesamtaufwand	97.104	20.938	44.219	15.267	3.937	11.945	799		
↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓									
Kostenträger		Flächenbezug	Grabstellenbezug	Friedhofs-unterhaltung	Trauerhalle	Pflege	Kriegs-/Ehrengräber		

B3) Bemessungsgrundlagen I → Grabnutzungsgebühren

➔ Prognose der Erwerbe und Verlängerungen für den Kalkulationszeitraum anhand der durchschnittlichen Fallzahlen der Jahre 2019 - 2023

Ermittlung der Bemessungsgrundlage

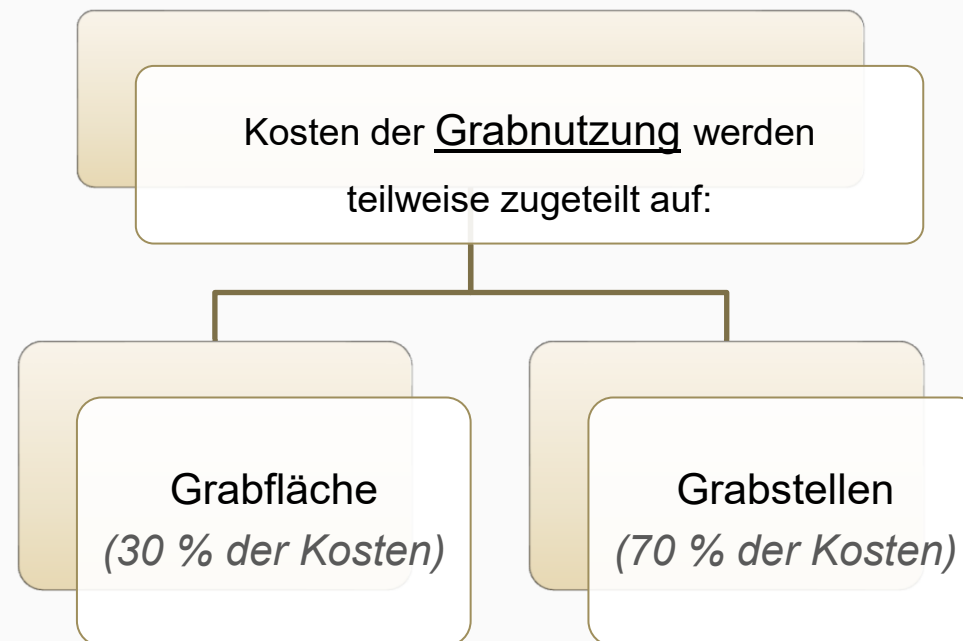
Grabart	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
	Fläche	Äquivalenzziffer	Äquivalenzziffer Pflege	Nutzungszeit Jahre	Fallzahlen "Neuerw."	Fallzahlen "Verl."	Pflege zusätzl.?	Bemessungsgrundlage Fläche I * II * IV * (V + VI)	Bemessungsgrundlage Fallzahlen III * IV * (V + VI)	Bemessungsgrundlage Pflege I * III * (V + VI)
1. Reihengrabstätten										
1.1 Erdreihengrab (bis Voll. d. 5. Lj.)	1,35 m ²	1,0	-	20	0	-	nein	0,00 €	0	-
1.2 Erdreihengrab (ab Voll. d. 5. Lj.)	4,35 m ²	1,0	-	20	0,4	-	nein	34,80 [m ²]	8	-
1.3 Urnenreihengrab (1 Urne)	1,21 m ²	1,0	-	20	0,6	-	nein	14,52 [m ²]	12	-
1.4 UGA an Stele	0,64 m ²	1,0	1,0	20	0	-	ja	0,00 [m ²]	0	0,00 [m ²]
1.5 UGA im Rondell	0,64 m ²	1,0	1,5	20	15	-	ja	192,00 [m ²]	300	288,00 [m ²]
1.6 UGA anonym	0,64 m ²	1,0	0,8	20	13,6	-	ja	174,08 [m ²]	272	139,26 [m ²]
2. Wahlgrabstätten										
2.1 Einzelwahlgrab	4,64 m ²	2,0	-	20	1,8	3	nein	890,88 [m ²]	96	-
2.2 Doppelwahlgrab	9,57 m ²	2,0	-	20	0	3	nein	1.148,40 [m ²]	60	-
2.3 Urnenwahlgrab (bis 4 Urnen)	1,69 m ²	2,0	-	20	10,8	3	nein	932,88 [m ²]	276	-
Summe								3.387,56 [m²]	1.024	427,26 [m²]

B3) Bemessungsgrundlagen II → Benutzungsgebühren

- ➔ Prognose für den Kalkulationszeitraum anhand der durchschnittlichen Nutzungen der Jahre 2019 - 2023

I. Ermittlung der durchschnittlich jährlichen Benutzungen der Trauerhalle						
Bezeichnung	2019	2020	2021	2022	2023	Ø
1. Trauerhalle	46	-	47	59	44	49
<i>Friedhof Pretzsch</i>	19	10	14	16	18	
<i>Friedhof Merschwitz</i>	2	1	0	3	1	
<i>Friedhof Priesitz</i>	0	0	4	0	0	
<i>Friedhof Trebitz</i>	10	11	19	23	10	
<i>Friedhof Großwig</i>	9	4	5	9	8	
<i>Friedhof Patzschwig</i>	0	0	0	0	0	
<i>Friedhof Kleinkorgau</i>	1	0	1	1	2	
<i>Friedhof Großkorgau</i>	0	1	2	2	1	
<i>Friedhof Schnellin</i>	2	1	1	2	1	
<i>Friedhof Merkwitz</i>	0	0	0	0	0	
<i>Friedhof Sackwitz</i>	1	0	0	2	2	
<i>Friedhof Scholis</i>	2	0	1	1	1	
Summe	46	14	47	59	44	49

B4) Ermittlung der Grabnutzungsgebühren I



- ➔ Ein Großteil (hier: 70 %) der Kosten fällt unabhängig von der Grabgröße an und ist somit grabflächenunabhängig (je Grabstelle) von jedem Nutzer gleich zu zahlen → diese Kosten unterscheiden sich lediglich hinsichtlich der Nutzendauer je Grabart.
→ Kosten für: Wegepflege, Heckenschnitt, Pflege Außenanlagen, Winterdienst, etc.

B4) Ermittlung der Grabnutzungsgebühren II



➔ Ermittlung von „Teilgebühren“, welche anschließend je Grabart und entsprechender Parameter (Grabgröße, Nutzendauer, etc.) rückgerechnet werden → aufaddiert ergibt sich dann die kostendeckende Gebühr je Grabart

B4) Ermittlung der Grabnutzungsgebühren III

Ermittlung der Grabüberlassungs-/Grabnutzungsgebühr je Grabart

Grabart	I	II	III	IV	V		VI	VII	VIII	IX		X	XI
	Äqui- valenz- ziffer	Nut- zungs- zeit Jahre	Fläche	Pflege	Kosten je [m ²] (w ähr. Ruhezeit)	Summe Fläche (w ähr. Ruhezeit)	Flächenkosten	Grabst.kosten Kosten Grabstelle (w ähr. Ruhezeit)	Äqui- valenz- ziffer Pflege	Pflegekosten	Kosten je m ² (w ähr. Ruhezeit)	Summe Fläche (w ähr. Ruhezeit)	Gesamt Gebührensatz (w ähr. Ruhezeit)
					6,22 € * II	I * III * V		43,48 € * II		15,66 € * II	III * VIII * VIII		VI + VII + X
I. Erwerb von Nutzungsrechten an Grabstätten													
1. Reihengrabstätten													
1.1	Erdreihengrab (bis Voll. d. 5. Lj.)	1,0	20	1,35 m ²	nein	124,40 €/m ²	167,94 €	869,60 €	-	-	-	-	1.037,54 €
1.2	Erdreihengrab (ab Voll. d. 5. Lj.)	1,0	20	4,35 m ²	nein	124,40 €/m ²	541,14 €	869,60 €	-	-	-	-	1.410,74 €
1.3	Urnenreihengrab (1 Urne)	1,0	20	1,21 m ²	nein	124,40 €/m ²	150,52 €	869,60 €	-	-	-	-	1.020,12 €
1.4	UGA an Stele	1,0	20	0,64 m ²	ja	124,40 €/m ²	79,62 €	869,60 €	1,0	313,20 €/m ²	200,45 €	-	1.149,66 €
1.5	UGA im Rondell	1,0	20	0,64 m ²	ja	124,40 €/m ²	79,62 €	869,60 €	1,5	313,20 €/m ²	451,01 €	-	1.400,22 €
1.6	UGA anonym	1,0	20	0,64 m ²	ja	124,40 €/m ²	79,62 €	869,60 €	0,8	313,20 €/m ²	128,29 €	-	1.077,50 €
2. Wahlgrabstätten													
2.1	Einzelwahlgrab	2,0	20	4,64 m ²	nein	124,40 €/m ²	1.154,43 €	869,60 €	-	-	-	-	2.024,03 €
2.2	Doppelwahlgrab	2,0	20	9,57 m ²	nein	124,40 €/m ²	2.381,02 €	869,60 €	-	-	-	-	3.250,62 €
2.3	Urnenwahlgrab (bis 4 Urnen)	2,0	20	1,69 m ²	nein	124,40 €/m ²	420,47 €	869,60 €	-	-	-	-	1.290,07 €

B4) Ermittlung der Friedhofsunterhaltungsgebühr

Ermittlung der Friedhofsunterhaltungsgebühren									
Jahr	I Laufende Kosten		III Kalkulatorische Kosten		V Gemeinkosten	VI Anteil Aufwand Vorhalteflächen	VII Gebührenfähiger Aufwand	VIII Bemessungs- grundlage Benutzungen	IX Kostendeckende Gebühr
	Betriebskosten	Betriebseinn.	Abschreibung	Verzinsung					
2025	20.232,79 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.146,23 €	-12.112,48 €	15.266,55 €	1.016	15,03 €
2026	20.232,79 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.292,31 €	-12.177,11 €	15.348,00 €	1.016	15,11 €
2027	20.232,79 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.374,31 €	-12.213,38 €	15.393,72 €	1.016	15,15 €
Summe							46.008,26 €	3.048	15,09 €

B4) Ermittlung der Benutzungsgebühren „Trauerhalle“

Ermittlung der Benutzungsgebühren für die Trauerhalle

Jahr	I Laufende Kosten		III Kalkulatorische Kosten		V Gemeinkosten	VI Gebührenfähiger Aufwand	VII Bemessungs- grundlage Benutzungen	VIII Kostendeckende Gebühr
	Betriebskosten	Betriebseinn.	Abschreibung	Verzinsung		I + II + III + IV + V		VI / VII
2025	2.652,40 €	0,00 €	241,61 €	15,36 €	1.027,59 €	3.936,96 €	49	80,35 €
2026	2.652,40 €	0,00 €	89,73 €	12,67 €	992,89 €	3.747,69 €	49	76,48 €
2027	2.652,40 €	0,00 €	88,91 €	10,00 €	1.002,78 €	3.754,09 €	49	76,61 €
Summe						11.438,74 €	147	77,81 €



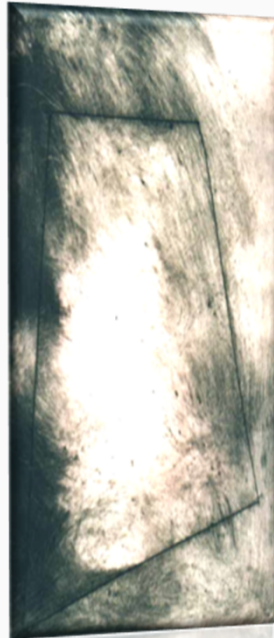
C) Gebührenübersicht I

Gebührenübersicht

Gebührentatbestände	I	II	III	IV	V	VI
	Nutzungs- zeit	Bisheriger Gebührensatz	Gebührenanteil Friedhofs- unterhalt (Flä. + Stellenk.)	Abzug pol. Grün (5 %) III * 5 %	Anteil Pflege	Gebühren- obergrenze III + IV + V
I. Erwerb von Nutzungsrechten an Grabstätten						
1. Reihengrabstätten						
1.1 Erdreihengrab (bis Voll. d. 5. Lj.)	20 Jahre	257,78 €	1.037,54 €	-51,88 €	-	985,66 €
1.2 Erdreihengrab (ab Voll. d. 5. Lj.)	20 Jahre	830,61 €	1.410,74 €	-70,54 €	-	1.340,20 €
1.3 Urnenreihengrab (1 Urne)	20 Jahre	231,04 €	1.020,12 €	-51,01 €	-	969,12 €
1.4 UGA an Stele	20 Jahre	407,24 €	949,22 €	-47,46 €	200,45 €	1.102,20 €
1.5 UGA im Rondell	20 Jahre	407,24 €	949,22 €	-47,46 €	451,01 €	1.352,76 €
1.6 UGA anonym	20 Jahre	298,41 €	949,22 €	-47,46 €	128,29 €	1.030,04 €
2. Wahlgrabstätten						
2.1 Einzelwahlgrab	20 Jahre	885,99 €	2.024,03 €	-101,20 €	-	1.922,83 €
2.2 Doppelwahlgrab	20 Jahre	1.827,35 €	3.250,62 €	-162,53 €	-	3.088,09 €
2.3 Urnenwahlgrab (bis 4 Urnen)	20 Jahre	322,70 €	1.290,07 €	-64,50 €	-	1.225,57 €

C) Gebührenübersicht II

Gebührenübersicht						
	I	II	III	IV	V	VI
Gebührentatbestände	Nutzungs- zeit	Bisheriger Gebührensatz	Gebührenanteil Friedhofs- unterhalt (Flä. + Stellenk.)	Abzug pol. Grün (5 %) III * 5 %	Anteil Pflege	Gebühren- obergrenze III + IV + V
II. Verlängerung Nutzungsrecht je Stelle und Jahr						
1. Erdgrabstätten						
1.1 Einzelwahlgrab	1 Jahr	44,30 €	101,20 €	-5,06 €	-	96,14 €
1.2 Doppelwahlgrab	1 Jahr	91,40 €	162,53 €	-8,13 €	-	154,40 €
2. Urnengrabstätten						
2.1 Urnenwahlgrab (bis 4 Urnen)	1 Jahr	16,15 €	64,50 €	-3,23 €	-	61,28 €
III. Friedhofsunterhaltungsgebühren						
1. je Grabstätte		8,81 €				15,09 €
IV. Benutzungsgebühren						
1. Trauerhalle		84,49 €				77,81 €



**Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit !**