

Beschlussvorlage

Beschluss-Nr.: I/57-2021

Vorlage Nr.: BV/098/2021

<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung

Stadtrat Bad Schmiedeberg

Erarbeitet von: Kürschner, Silvia
Bereich: Bauplanung/Gebäudemanagement

Datum: 14.09.2021

Beschluss-/Beratungsgremium

Sitzungstag

1. Stadtrat Bad Schmiedeberg	07.10.2021	Entscheidung
------------------------------	------------	--------------

Betreff:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Netto-Markt Bad Schmiedeberg“
. Abwägung und Satzung

Beschlussantrag und Begründung:

1. Der Stadtrat der Stadt Bad Schmiedeberg beschließt das Abwägungsergebnis zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Netto-Markt Bad Schmiedeberg“ gemäß der Abwägungstabelle vom 30.08.2021.

2. Der Stadtrat billigt die Begründung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Netto-Markt Bad Schmiedeberg“.

3. Der Stadtrat beschließt die Satzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Netto-Markt Bad Schmiedeberg“ in der Fassung vom 01.09.2021, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B), gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans in der Fassung vom 14. April 2021, bestehend aus der Planzeichnung, der Begründung, der Auswirkungsanalyse und der Faunistischen Stellungnahme lag in der Zeit vom 21.06.2021 – 23.07.2021 öffentlich aus. Mit Schreiben vom 17.06.2021 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die durch die Planung betroffen werden, sowie die Nachbargemeinden zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert. Die vorliegenden Anregungen und Hinweise aus den entsprechenden Beteiligungen wurden geprüft. Es wurden keine Belange vorgetragen, die nach Abwägung eine Änderung der Planfestsetzungen des Entwurfs zur Folge hätten.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan kann somit als Satzung beschlossen werden. Es bedarf keiner Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde. Der Beschluss der Satzung ist zur Erlangung seiner Rechtskraft ortsüblich bekannt zu machen.

Anlagen:

Abwägungstabelle vom 30.08.2021

Satzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans vom 01.09.2021

Begründung 01.09.2021

Auswirkungsanalyse

Faunistische Stellungnahme

Einreicher: Herr Röthel
Bürgermeister

.....

-Unterschrift-

Beschlussergebnis

Beschluss-/Beratungsgremium	Mitgliederzahl	Sitzungstermin	TOP
Stadtrat Bad Schmiedeberg	20	07.10.2021	8

Es wurden alle nach Vorschrift geladen. Die Sitzung war öffentlich .
Aufgrund des Mitwirkungsverbotes (§ 33 KVG LSA) waren bei der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen und hat/haben nicht mitgewirkt:

--

Anwesend	Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	JA	NEIN	Enthaltungen	Gemäß Antrag
18	x		18			x

Abweichende Beschlussfassung:

Für die Richtigkeit des Beschlussergebnisses:

08.10.2021

.....

-Unterschrift Protokollführer/in-

(Dienstsiegel)

.....

-Unterschrift Bürgermeister-