

Beschlussvorlage

Beschluss-Nr.:

Vorlage Nr.: BV/167/2026

X	öffentliche Sitzung
---	---------------------

Stadtrat Bad Schmiedeberg

Erarbeitet von: Kürschner, Silvia
Bereich: Bauverwaltung

Datum: 05.08.2026

Beschluss-/Beratungsgremium

Sitzungstag

1.	BOW-Ausschuss Bad Schmiedeberg	22.05.2025	Vorberatung
2.	Stadtrat Bad Schmiedeberg	04.09.2025	Vorberatung
3.	Stadtrat Bad Schmiedeberg	20.11.2025	Entscheidung
4.	Stadtrat Bad Schmiedeberg	12.02.2026	Entscheidung
5.	Stadtrat Bad Schmiedeberg	27.08.2026	Entscheidung

Betreff:

2. Änderung der Satzung zur Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Söllichau der Stadt Bad Schmiedeberg (Innenbereichssatzung) nach § 34 Abs. 4 BauGB - Abwägung und Satzung

Beschlussantrag und Begründung:

1. Der Stadtrat der Stadt Bad Schmiedeberg beschließt das Abwägungsergebnis zum Entwurf der 2. Änderung der Satzung zur Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Söllichau der Stadt Bad Schmiedeberg (Innenbereichssatzung) gemäß der Abwägungstabelle vom 20.07.2026

2. Der Stadtrat billigt die Begründung der 2. Änderung der Satzung zur Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Söllichau der Stadt Bad Schmiedeberg.

3. Der Stadtrat beschließt die 2. Änderung der Satzung zur Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Söllichau der Stadt Bad Schmiedeberg in der Fassung vom 21.07.2026, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B), gemäß § 34 Abs. 4 BauGB als Satzung.

Der Entwurf der 2. Änderung der Satzung zur Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Söllichau der Stadt Bad Schmiedeberg in der Fassung vom 15.01.2026, bestehend aus der Planzeichnung mit Begründung, lag in der Zeit vom 12.03.2026 – 14.04.2026 öffentlich aus. Mit Schreiben vom 11.03.2026 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die durch die Planung betroffen werden, sowie die Nachbargemeinden zur Abgabe einer

Stellungnahme aufgefordert. Die vorliegenden Anregungen und Hinweise aus den entsprechenden Beteiligungen wurden geprüft. Es wurden keine Belange vorgetragen, die nach Abwägung eine Änderung der Planfestsetzungen des Entwurfs zur Folge hätten.

Die 2. Änderung der Satzung zur Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Söllichau der Stadt Bad Schmiedeberg kann somit als Satzung beschlossen werden. Es bedarf keiner Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde. Der Beschluss der Satzung ist zur Erlangung seiner Rechtskraft ortsüblich bekannt zu machen.

Anlagen:

Abwägungstabelle vom 20.07.2026

Planzeichnung (Teil A) und den Textlichen Festsetzungen (Teil B) vom 21.07.2026

Begründung vom 21.07.2026

Einreicher: Frau Dorczok
Bürgermeisterin

.....
-Unterschrift-

Beschlussergebnis

Beschluss-/Beratungsgremium	Mitgliederzahl	Sitzungstermin	TOP
Stadtrat Bad Schmiedeberg	19	27.08.2026	

Es wurden alle nach Vorschrift geladen. Die Sitzung war öffentlich .
Aufgrund des Mitwirkungsverbotes (§ 33 KVG LSA) waren bei der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen und hat/haben nicht mitgewirkt:

--

Anwesend	Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	JA	NEIN	Enthaltungen	Gemäß Antrag

	Abweichende Beschlussfassung:
--	-------------------------------

Für die Richtigkeit des Beschlussergebnisses:

28.08.2026

.....
-Unterschrift Protokollführer/in-

(Dienstsiegel)

.....
-Unterschrift Bürgermeisterin-